

Informationen aus dem Gemeinderat

Öffentliche Auflage Baugesuche

Bauherrschaft	STWG MFH Schulstrasse 13, 5423 Freienwil
Bauobjekt	Einbau von Dachlukarne im Zusammenhang mit Aussenisolation (10 cm), Dachnachisolation und Fenstererneuerung
Ortslage	Grundstück Nr. 474, Schulstrasse 13

und

Bauherrschaft	Andreas und Petra Naegeli, Dorfstrasse 28, 5423 Freienwil
Bauobjekt	Errichtung eines Unterstands und Erneuerung Überdachung Gartensitzplatz
Ortslage	Grundstück Nr. 8, Dorfstrasse 28

und

Bauherrschaft	Jürg und Yvonne Schönenberger, Rainstrasse 42, 5415 Nussbaumen und Esther Stössel, Alte Ehrendingerstrasse 23, 5423 Freienwil
Bauobjekt	Ersatz bestehende Ölheizung durch Wärmepumpanlage
Ortslage	Grundstück Nr. 451, Alte Ehrendingerstrasse 23

Öffentliche Auflage der Pläne vom 22.03.2019 bis 23.04.2019 in der Gemeindeverwaltung Freienwil. Einwendungen sind dem Gemeinderat während der Auflagefrist einzureichen.

Baubewilligung

Folgendem Baugesuch wird durch den Gemeinderat Freienwil die Baubewilligung erteilt.

Im vereinfachten Verfahren:

Bauherrschaft	Silvia und Patrick Schneider, Hälslerweg 1, 5423 Freienwil
Bauobjekt	Teilfassadensanierung
Ortslage	Parz. Nr. 115, Hälslerweg 1

Rechnungsabschluss 2018

Einwohnergemeinde

Das Budget 2018 prognostizierte einen Ertragsüberschuss von CHF 28'640.00. Dieser Wert wurde mit einem tatsächlichen Ertragsüberschuss von 12'566.08 annähernd erreicht.

Die Investitionsrechnung weist Ausgaben von total CHF 204'315.73 und Einnahmen von total CHF 800'583.27 aus. Der Grossteil dieser Einnahmen sind den Anschlussgebühren (Wasser und Abwasser) der Überbauungen im Eich und im Rank zuzuschreiben.

Eigenwirtschaftsbetriebe:

Die Betriebsrechnung der Wasserversorgung schliesst mit einem Ertragsüberschuss von CHF 14'453.65 ab. Die grossen Unwetterschäden und die Kosten des geografischen Informationssystems (GIS) sind die Hauptursachen für den Aufwandüberschuss von CHF 127'755.50 der Betriebsrechnung der Abwasserbeseitigung. Der Ertragsüberschuss der Abfallbeseitigung beträgt CHF 5'418.64. Die Holzschnitzelheizung weist einen Aufwandüberschuss von CHF 17'401.76 aus, wovon CHF 8'893.17 noch aus dem Vorschusskonto der Holzschnitzelheizung



gedeckt werden kann. Die restlichen CHF 8'508.59 müssen jedoch gemäss Gemeindeversammlungsbeschluss vom 11.06.2014 als Aufwand in der Erfolgsrechnung verbucht werden. Der Wärmeanschluss an den Weissen Wind stellt den grössten Aufwandposten dar.

Ortsbürgergemeinde

Die Erfolgsrechnung der Ortsbürgergemeinde schliesst mit einem Ertragsüberschuss von CHF 257'204.89 ab, was in erster Linie der Marktwertanpassung des Ortsbürgerhauses zuzuschreiben ist.

Auf CHF 10'871.49 belaufen sich die Ausgaben in der Investitionsrechnung (Sanierung der Waldstrassen). Einnahmen sind in der Investitionsrechnung keine zu verzeichnen.

Die Forstwirtschaft weist einen Ertragsüberschuss von CHF 13'062.55 aus.

Räumliches Entwicklungsleitbild (REL)

Als erste Stufe der BNO-Revision entsteht 2019 ein räumliches Entwicklungsleitbild (REL). Der Auftrag wurde nach einer Ausschreibung an Ortsbildberater Samuel Flükiger vergeben. Samuel Flükiger hat breite Erfahrung mit Entwicklungsleitbildern in ländlichen Gemeinden und wurde vom Kanton als Experte empfohlen. Er wird von einer Spurgruppe aus Einwohnerinnen und Einwohnern unterstützt, die je einen Themenbereich vertieft einbringen:

- Urs Rey, Gemeinderat und Vorsitzender (Grundlagen)
- Othmar Suter, Vizeammann (Infrastruktur)
- Thomas Schaffer (Ortsbauliches, Siedlung)
- Matthias Vögeli (Landschaft)
- Sandra Isler (Soziales, Schule, Familie)
- Ursula Leibundgut (Wohnen im Alter)
- Stephan Erne (Verkehr)

Neuvermietung Ortsbürgerhaus, Im Buck I, Freienwil

Auf den 1. Juli 2019 wird der südliche Hausteil des Ortsbürgerhauses Im Buck I, Freienwil, zur Neuvermietung ausgeschrieben. Es handelt sich dabei um eine kürzlich renovierte Viereinhalbzimmer-Wohnung. Der Mietpreis beträgt CHF 1'906 pro Monat. Darin inbegriffen sind sämtliche Nebenkosten und ein Autoabstellplatz. Interessenten können sich beim Hauswart, Herr Martin Burger (079 679 04 94), für eine Besichtigung melden.

Informationen aus der Gemeindeverwaltung

Häckseldienst vom 09.04.2019

Am Dienstag, 9. April 2019, findet wiederum ein Häckseldienst in der Gemeinde Freienwil statt. Gemäss dem Abfallkalender bitten wir Sie, folgende Richtlinien zu beachten: Mitgenommen wird Schnitt- und Häckselgut von Bäumen und Sträuchern. Nicht zum Häckselgut gehören Wurzelballen und Wurzelstöcke.

Papiersammlung vom 30.03.2019

Am Samstag, 30. März 2019, findet wiederum eine Papiersammlung in Freienwil statt, welche dieses Mal vom Männerchor Freienwil durchgeführt wird.

Gemäss dem Abfallkalender bitten wir Sie, folgende Richtlinien zu beachten:

Zeitschriften, Zeitungen, Prospekte und Papier müssen gebündelt werden, Karton sowie Kartonverpackungen sollen flach gebündelt werden. Nicht in die Papiersammlung gehören beschichtetes Papier und Karton wie z.B. Tetra-Packungen, Eierschachteln, Suppenbeutel, Verpackungen von Tiefkühlprodukten oder Blumenpapier.

Taschengeld gewünscht?

Für das Einpacken des Abstimmungs-materials benötigt das Team der Gemeindeverwaltung Freienwil Hilfe. Angesprochen sind Schüler im Alter von 13 – 16 Jahren.

Pro Stunde werden CHF 10.00 ausbezahlt.

Möglicher Einsatz:

Mi, 10.04.2019, 13.00 – ca. 16.30 Uhr

Interessiert? – Melde dich bis spätestens Montag, 8. April 2019, telefonisch unter 056 222 35 40 oder per E-Mail info@freienwil.ch an.

Allgemeine Informationen zu Schlüsselprojekten	
Gestaltungsplan "Mitte"	Gegen den vom Gemeinderat beschlossenen Gestaltungsplan und die Einwendungsent-scheide ging eine Beschwerde ein. Der Gestaltungsplan wurde dem Departement Bau, Verkehr und Umwelt, Abteilung Raumentwicklung, Aarau, zur Einleitung des Genehmigungsverfahrens übermittelt, welcher sich nun mit dem Gestaltungsplan und der einge-reichten Beschwerde befasst.
Gestaltungsplan Bücklihof	Gegen den vom Gemeinderat beschlossenen Gestaltungsplan und die Einwendungsent-scheide gingen vier Beschwerden ein. Der Gestaltungsplan wurde dem Departement Bau, Verkehr und Umwelt, Abteilung Raumentwicklung, Aarau, zur Einleitung des Ge-nemigungsverfahrens übermittelt, welcher sich nun mit dem Gestaltungsplan und den eingereichten Beschwerden befasst. Parallel zum Genehmigungsverfahren des Gestaltungsplans Bücklihof hat die IG Bücklihof eine Teiländerung der Allgemeinen Nutzungsplanung § 9a Abs. 6 BNO – Spezialzone Bücklihof – beantragt. Das Mitwirkungsverfahren findet vom 15. März 2019 bis 15. April 2019 statt. Nach dem Mitwirkungsverfahren erfolgt die öffentliche Auflage mit Einwen-dungsmöglichkeiten.
Asylstrategie	Die administrativen Grundlagen für die Umsetzung der neuen Asylstrategie sollen bis Ende April vorliegen. Bis dann informiert der Kanton auch über die neue Zuweisungs-praxis und die revidierte Zahl der aufzunehmenden Flüchtlinge (vorläufig Aufgenomme-ne).
BNO-Revision	Als erste Stufe der BNO-Revision entsteht 2019 ein räumliches Entwicklungsleitbild (REL). Es wird von einer Spurgruppe aus Einwohnerinnen und Einwohnern Freienwils unter der Leitung von Ortsbildberater Samuel Flükiger erarbeitet. Im Herbst werden die Zwischenresultate im Rahmen eines öffentlichen Workshops vorgestellt.
Sanierung Kirchweg	Die Bauarbeiten dauern weiterhin wie geplant bis April 2019.
Swisscom Antenne	Ein Teil der vorevaluierten Standorte wird einer vertieften Prüfung unterzogen. Gleich-zeitig werden die Grundeigentümer kontaktiert.

Datum	Zeit	Art des Anlasses	Ort	Verein/Institution
28.03.	20.00-22.00	Kurs: Osterkranz mit Eierschalen	Pfarrzentrum Lengnau	Frauenverein Lengnau-Freienwil
28.03.	20.00	Konzert Toni Vescoli	Weisser Wind, Saal	Verein Kultur im Saal
30.03.		Birdlife AG, Morgenexkursion & NM: Delegiertenversammlung	Berikon	Birdlife Aargau
30.03.		Papiersammlung	Freienwil	Männerchor
30.03.	08.45-12.00	Veloflick-Kurs	Schulhausplatz Dorf, Lengnau	Frauenverein Lengnau-Freienwil
30.03.	13.00-16.00	Freundschaftsschiessen	Schützenhaus Freienwil	FSV
31.03.	10.30	Ökum. Gottesdienst und Fastenakti-onssonntag (mit Mittagessen)	Kath. Kirche Ehrendingen	Ref. Teilkirchgemeinde Ehrendin-gen-Freienwil und kath. Kirchgemeinde Lengnau-Freienwil
04.04.	14.00-17.00	Jass- und Spielnachmittag für Senio-ren	Pfarrzentrum Lengnau	Frauenverein Lengnau-Freienwil
06.04.	10.00	Ökum. Chinder-Chile & Kolibri-Treff	Ref. Kirche Ehrendingen	Ref. Teilkirchgemeinde Ehrendin-gen-Freienwil und kath. Kirchgemeinde Lengnau-Freienwil
07.04.	10.30	Konfirmation von 7 Jugendlichen	Kath. Kirche Ehrendingen	Ref. Teilkirchgemeinde Ehrendin-gen-Freienwil
08.04.-12.04.		Projektwoche Respekt und Höflich-keit		Schule Freienwil
08.04.	14.45-15.45	Homesingers	Altersheim Margoa, Lengnau	Frauenverein Lengnau-Freienwil
10.04.	13.30-15.30	Smartphone Kurs für Senioren mit Schülern	Schulhaus Rietwise, Lengnau	Frauenverein Lengnau-Freienwil
10.04.	19.30	Besuch Essighüsli	Bremgarten	Landfrauenverein