

Informationen aus dem Gemeinderat

Stand BNO-Revision

Die Planungskommission erarbeitet bis ca. August 2021 einen Entwurf, der anschliessend zur kantonalen Vorprüfung eingereicht wird. Nach der Vorprüfung beginnt ca. Anfang 2022 das öffentliche Mitwirkungsverfahren, bei welchem die Bevölkerung die Planungsentwürfe studieren und sich zu den Inhalten äussern kann. Es wird mit einer Informationsveranstaltung eingeleitet.

Jahresabschluss 2020 der Einwohner- und der Ortsbürgergemeinde

Einwohnergemeinde

Das Budget 2020 prognostizierte einen Ertragsüberschuss von CHF 9'787. Dieser Wert wurde mit dem tatsächlichen Ertragsüberschuss von CHF 291'403.33 weit übertroffen. Der Gemeinderat schlägt vor, vom Ertragsüberschuss CHF 240'000 als Vorfinanzierung für die Sanierung Eichstrasse/Rebhaldenweg zur Reduzierung des jährlichen Abschreibungsaufwandes zu verwenden, sowie CHF 50'000 in den Fonds für's Dorf zu legen. Der Rest des Ertragsüberschusses von CHF 1'403.33 soll ins Eigenkapital (kumulierte Ergebnisse der Vorjahre) gelegt werden.

Faktoren, die zu diesem Ertragsüberschuss geführt haben, sind mehr Steuereinnahmen - vor allem Sondersteuern - sowie die Einnahmen von Bundes- und Kantonsbeiträgen an die Sanierung der Deponie Cholhuufe.

Total wurden Steuern in Höhe von CHF 3'188'609.35 bei einem Steuerfuss von 109 % eingenommen, CHF 223'609.35 mehr als budgetiert. Das Budget für Grundstückgewinnsteuern wurde um 480% übertroffen,

für Erbschafts- und Schenkungssteuern um 118% und für Quellensteuern um 60%.

Mehrkosten: Die grössten Mehrausgaben fielen bei der externen Bauverwaltung (grössere Bautätigkeit als erwartet), beim externen Steueramt (Aufarbeitung alter Fälle) und beim Lohnaufwand der Lehrpersonen an.

Minderausgaben: Signifikante Minderausgaben im Vergleich zum Budget gab es beim Unterhalt der Strassen und Leitungen in der Landwirtschaft sowie Corona-bedingt bei den Schulreisen und Schulveranstaltungen. Die budgetierte Umstellung der Strassenbeleuchtung auf LED an der Bergstrasse und am Roosweg wurde im Hinblick auf die unsichere Auswirkung der Pandemie auf die Finanzen im Laufes des Jahres zurückgestellt.

Im Jahr 2020 wurden bei der Einwohnergemeinde (ohne Eigenwirtschaftsbetriebe) Investitionen von CHF 491'129.93 getätigt (Budget: CHF 629'500), was den Nettoinvestitionen entspricht, da im Jahr 2020 keine Investitionseinnahmen budgetiert und eingenommen wurden. Die Selbstfinanzierung beträgt CHF 571'943.53, womit ein Finanzierungsüberschuss von CHF 80'813.60 vorliegt.

BDO AG hat am 15.03.2021 die Bilanz der Einwohnergemeinde geprüft. Es gab keine Einwendungen.

Ortsbürgergemeinde

Die Erfolgsrechnung der Ortsbürgergemeinde schliesst mit einem Ertragsüberschuss von CHF 28'486.19. Das Budget sah einen Ertragsüberschuss von CHF 20'760 vor. Ursache für den höheren Ertragsüberschuss waren Minderausgaben bei den



Ortsbürgergemeindeversammlungen, die verschoben bzw. in einem anderen Rahmen durchgeführt wurden, beim Forsthaus und beim Ortsbürgerhaus.

Wegen den Mindererträgen infolge flächigem Borkenkäferbefall weist die Forstwirtschaft einen Aufwandüberschuss von CHF 7'481.62 aus. Dieser wird über den Waldfonds gedeckt. Der Waldfonds ist per Ende 2020 mit CHF 605'111.46 dotiert. Für die Sanierung der Waldstrassen wurden im Jahr 2020 CHF 19'451.53 ausgegeben. Vorgesehen im Budget waren CHF 25'000. Die Selbstfinanzierung beträgt CHF 26'391.57, womit ein Finanzierungsüberschuss von CHF 6'940.04 vorliegt.

BDO AG hat am 15.03.2021 die Bilanz der Ortsbürgergemeinde geprüft. Es gab keine Einwendungen.

Merkblatt Solaranlagen

Der Klimaschutz ist eine wichtige Aufgabe unserer Gesellschaft. Der Gemeinderat hat ein Merkblatt zur Gestaltung von Solaranlagen verabschiedet. Es ist auf der Gemeindeverwaltung erhältlich und abrufbar unter www.freienwil.ch > Online-Schalter > Formulare und Reglemente > Bauwesen.

Dem Merkblatt zufolge sind Solaranlagen künftig auch in der Ortsbildschutzzone zulässig. Es gelten allerdings erhöhte Anforderungen und es ist ein Baugesuch einzureichen. Ausserhalb der Ortsbildschutzzone und der Dorfzone sollen

Solaranlagen genügend angepasst sein und müssen vorgängig gemeldet werden. Genügend angepasst sind Anlagen, die dem kantonalen Merkblatt entsprechen, das ebenfalls auf der Website abrufbar ist.

Sportplatz Maas

Aufgrund einer Leitungssanierung muss der nördliche Teil des Sportplatzes noch bis ca. Ende April gesperrt bleiben. Wenn die Abspernung entfernt ist, kann der Platz wieder normal benützt werden.

Informationen aus der Gemeindeverwaltung

Parkplatzreglement

Aufgrund der Fertigstellung der Parkplätze, werden ab 1. Mai 2021 wieder vermehrt Parkplatzkontrollen durchgeführt. Wer sich nicht an das Reglement über das Parkieren auf öffentlichen Grund der Gemeinde Freienwil hält, kann mit Bussen belangt werden.

Angaben ohne Gewähr. Bitte informieren Sie sich direkt beim Veranstalter ob der Anlass durchgeführt werden kann.				
Datum	Zeit	Art des Anlasses	Ort	Verein/Institution
10.04.-25.04.		Frühlingsferien		Schule Freienwil
02.05.		Wanderung Männerriege		Turnverein Freienwil
04.05.	18.00-20.00	I. Obligatorische Übung	Schützenhaus Freienwil	Freier Schiessverein
08.05.	07.30-10.00	Zwitscherland in Freienwil – Vögel im und um's Dorf	Kapelle Freienwil	Naturschutzverein
12.05.		Bräteln in Freienwil		Turnverein Freienwil
13./14.05.		Auffahrt und Auffahrtsbrücke		Schule Freienwil
18.05.	18.00-20.00	Training/Vorschiessen FS	Schützenhaus Freienwil	Freier Schiessverein

Allgemeine Informationen zu Schlüsselprojekten

BNO-Revision	Die BNO-Revision ist im Gang. Die Grundlagendokumente REL und LEK sind auf der Gemeinde-Website abrufbar unter Porträt > Projekte > Leitbilder für BNO. Die Planungskommission erarbeitet bis ca. August 2021 einen Entwurf, der anschliessend zur kantonalen Vorprüfung eingereicht wird. Nach der Vorprüfung beginnt ca. Anfang 2022 das öffentliche Mitwirkungsverfahren, bei welchem die Bevölkerung die Planungsentwürfe studieren und sich zu den Inhalten äussern kann. Es wird mit einer Informationsveranstaltung eingeleitet.
Swisscom Antenne	Am 24. März fand eine Einwendungsverhandlung statt. Dabei hatten die beteiligten Parteien noch einmal Gelegenheit ihre Argumente vorzubringen.
Dorf AG	Stand Montag, 19.04.2021, wurden Zeichnungsscheine von insgesamt CHF 30'600.- gezeichnet. Ganz herzlichen Dank! Weitere Zeichnungsscheine können auf www.freienwil.ch , der Gemeindeverwaltung oder unter gaudenz.schaerer@freienwil.ch bezogen und gezeichnet werden.