



Einwohnergemeindeversammlung Freienwil am 28. November 2019

TEILÄNDERUNG ALLGEMEINE NUTZUNGSPLANUNG BÜCKLIHOF „BNO §9a Abs. 6“

2013 haben wir aus Überzeugung dem Bücklihof-Vorhaben zugestimmt. Das damalige Projekt erschien überschaubar, interessant und zukunftsweisend. Wir haben den damals noch lebenden Geschwistern Burger, «Bücklis», unser volles Vertrauen geschenkt.

Warum wir am 28. Nov. 2019 **NEIN** stimmen:

- **Das „einzigartige Vorhaben Bücklihof“ aus 2013 ist überholt**
Selbst die Interessengemeinschaft (IG) Bücklihof hat eingestanden, dass seit 2013 sechs vergleichbare Pferdezentren mit ähnlichen Infrastrukturen und Möglichkeiten eröffnet wurden. Die „Einzigartigkeit“ des Projektes mit internationaler Ausstrahlung ist nicht mehr gegeben.
- **Das Projekt „Bücklihof 2017“ ist grösser und umfangreicher als das ursprüngliche Projekt**
Das ursprüngliche Projekt wurde aus rein wirtschaftlichen Gründen massiv erweitert. Die sich daraus ergebenden negativen Auswirkungen auf Dorf und Quartier sind beträchtlich und werden einfach ignoriert.
- **Unerwünschte Belastungen für Freienwil und Gefährdung der Sicherheit unserer Kinder**
Die verkehrstechnische Erschliessung würde zentral durch das Dorfzentrum und durch die „Grüne Lunge von Freienwil“ über die Bergstrasse erfolgen. Personen- und insbesondere Lastwagen würden die heute schon stark befahrenen Schulwege noch unsicherer machen.
- **Fragwürdiges öffentliches Interesse**
Der Mehrwert für die Gesamtbevölkerung ist nicht ersichtlich. Steuerlich sind kaum grössere Zusatzeinnahmen zu erwarten. Demgegenüber sind Mehrausgaben durch die verstärkte Strassennutzung und damit der Infrastruktur wahrscheinlich.

Was wollen wir:

- **Privilegiertes Wohnen in lebendiger Gemeinde: „Zweibeiner statt Vierbeiner“**
Sollte die „stille Oase Bücklihof“ nicht besser einer nachhaltigen Wohnnutzung zugeführt werden? An bester Wohnlage könnte im Rahmen der laufenden BNO-Revision die Basis für einen „Lebensraum Bücklihof“ für Menschen geschaffen werden. Der Bücklihof darf nicht zu einer landwirtschaftlichen Brache verkommen.
- **Attraktives Freienwil: „Wohnen und erholen“**
Freienwil lebt und bietet optimalen Lebensraum für alle Generationen. Damit dies auch in Zukunft so bleibt, bedarf es zusätzlicher Einwohner, die die Qualitäten von Freienwil erkennen und bereit sind, sich zu engagieren und auch finanziell als Steuerzahler mitzutragen. Freienwil soll weiterhin gesund wachsen.

Nutzen wir gemeinsam die Chance, Voraussetzungen für neuen „Wohnraum für Jung und Alt“ zu schaffen, und stimmen NEIN an der Gemeindeversammlung!

Edi und Marianne Laube, seit 1983 interessiert und engagiert in Freienwil

Ja zu einer geeigneten, nachhaltigen Nutzung des Bücklihofes und deshalb:

Nein zur Teiländerung BNO, §9a Abs. 6

Bedingte Spezialzone Bücklihof
„Fristverlängerung Realisierung von Bauvorhaben“



Projekt „Bücklihof 2017“- Fristverlängerung



Aufgrund veränderter wirtschaftlicher Voraussetzungen wurde das Projekt „Kompetenzzentrum für Pferd und Reiter“ mehrfach angepasst, in Funktion und Grösse erweitert.

Projektgeschichte und Details :
www.freienwil-transparent.ch

**Abstimmen heisst
Mitentscheiden!**

Nehmen Sie an der
Einwohnergemeindeversammlung
vom 28. Nov. 2019 teil!