

FAKTENBLATT RAUMBEOBACHTUNG 2023 (1/4)

FREIENWIL

PLANUNGSVERBAND (REPLA)

Baden Regio

RAUMTYP (GEMÄSS RAUMKONZEPT RICHTPLAN)

Ländliche Entwicklungsräume

Bevölkerung: Ständige Wohnbevölkerung per 31.12.

Erwerbstätige Bevölkerung: Sämtliche Personen im Alter von 20 bis 64 Jahren.

Jugendquotient: Anteil der unter 20-Jährigen an der erwerbstätigen Bevölkerung.

Altersquotient: Anteil der über 64-Jährigen an der erwerbstätigen Bevölkerung.

Datenquelle: Statistik Aargau

Erhältlich unter www.ag.ch/raumbeobachtung

Hinweise zum Faktenblatt

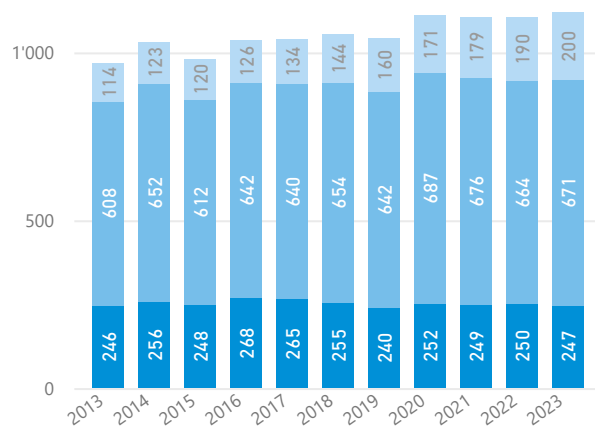
Das Faktenblatt Raumb Beobachtung zeigt die aktuelle räumliche Entwicklung auf Stufe Gemeinde. Es ergänzt den Raumb beobachtungsbericht. **Faktenblatt** und **Bericht** werden jährlich durch die Abteilung Raumentwicklung nachgeführt und können auf www.ag.ch/raumbeobachtung heruntergeladen werden.

Die systematischen Erhebungen im Rahmen der Raumb beobachtung liefern aktuelle Grundlagen für den Planungsprozess zum Umgang mit der Ressource Boden sowie zur Entwicklung der Bevölkerungs- und Beschäftigtenzahlen.

Bevölkerung nach Altersklassen, 2013–2023

Bestand der Bevölkerung per 31.12. (in Pers.)

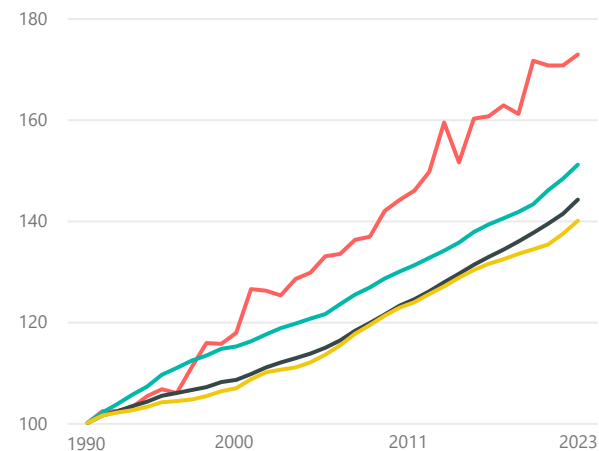
● unter 20-Jährige ● Erwerbstätige ● über 64-Jährige



Bevölkerungsentwicklung, 1990–2023

Indizierte Veränderung der Bevölkerung (Index 1990=100)

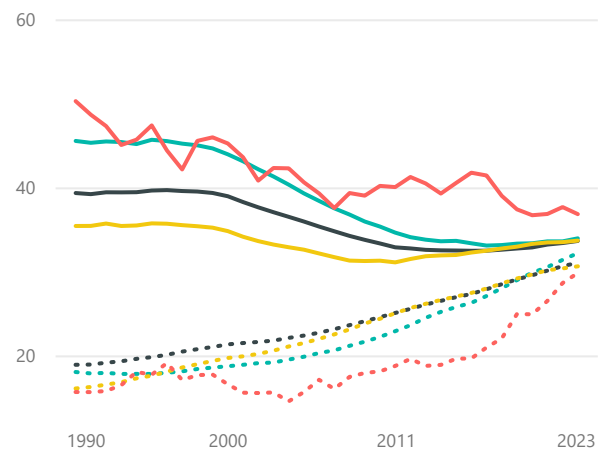
● Gemeinde ● Kanton ● Raumtyp ● Repla



Jugend- und Altersquotient, 1990–2023

Verhältnis der unter 20- bzw. über 64-Jährigen zur erwerbstätigen Bev. (in %) (durchgezogene Linie = Jugendquotient / gepunktete = Altersquotient)

● Gemeinde ● Kanton ● Raumtyp ● Repla



FAKTENBLATT RAUMBEOBACHTUNG 2023 (2/4)

FREIENWIL

PLANUNGSVERBAND (REPLA)

Baden Regio

RAUMTYP (GEMÄSS RAUMKONZEPT RICHTPLAN)

Ländliche Entwicklungsräume

Beschäftigte: Die Anzahl Beschäftigte wird in *Vollzeit-äquivalenten (VZÄ)* angegeben. Beispiel: Eine 50%-Anstellung ergibt 0.5 VZÄ.

Wirtschaftssektoren:

1. Sektor: Landwirtschaft, Forstwirtschaft und Fischerei.
2. Sektor: Industrie, Gewerbe und Kunst.
3. Sektor: Dienstleistungen.

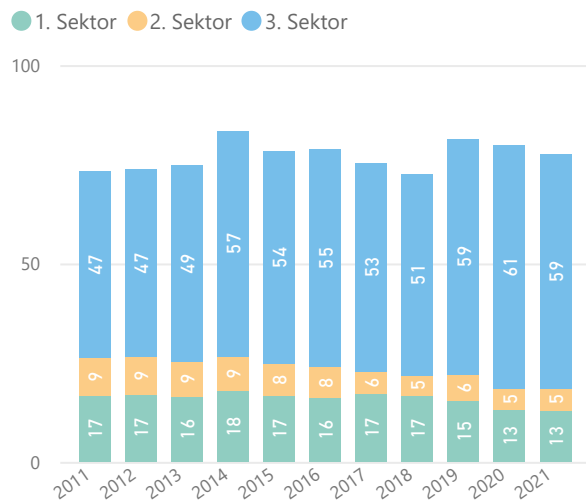
Bevölkerungsdichte: Ständige Wohnbevölkerung per 31.12. innerhalb der überbauten Wohn-, Misch- und Zentrumszonen (WMZ) pro Hektare überbaute WMZ-Fläche.

Nutzungsdichte: Bevölkerung und Beschäftigte (in VZÄ) innerhalb der überbauten Wohn-, Misch- und Zentrumszonen (WMZ) pro Hektare überbaute WMZ-Fläche.

Datenquellen: BVU ARE, BFS STATENT / STATPOP
Erhältlich unter www.ag.ch/raumbeobachtung

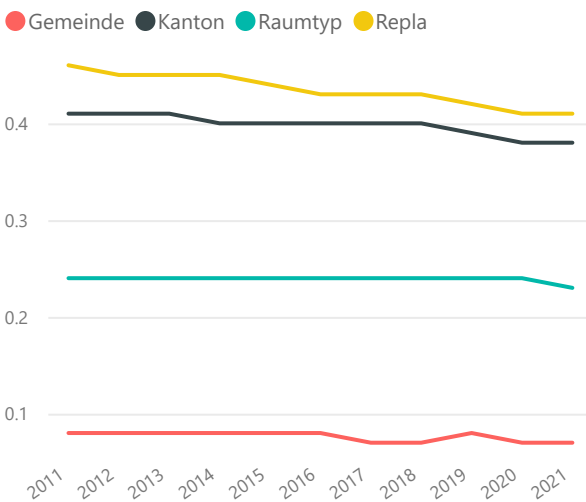
Beschäftigte nach Wirtschaftssektoren, 2011–2021

Beschäftigte im 1., 2. und 3. Sektor (in VZÄ)



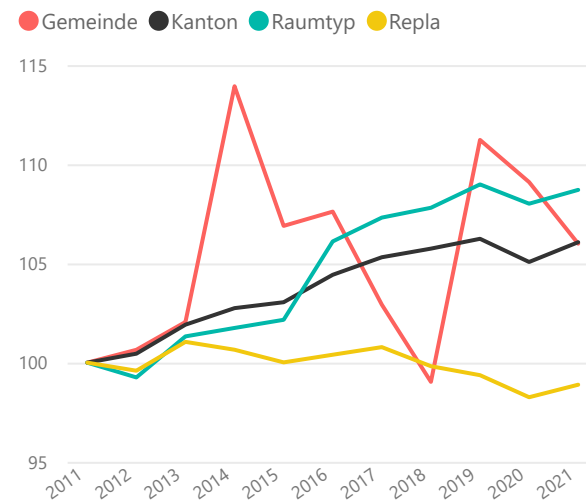
Beschäftigte pro Einwohner, 2011–2021

Entwicklung der Anzahl Beschäftigte (in VZÄ) pro Einwohner



Beschäftigtenentwicklung, 2011–2021

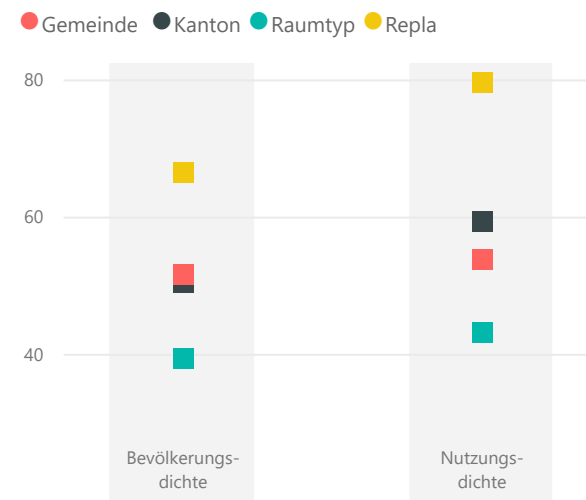
Indizierte Veränderung der Beschäftigten (Index 2011=100)



Bevölkerungs- und Nutzungsdichte, 2021

Bevölkerungsdichte: Bevölkerung pro ha überbaute WMZ

Nutzungsdichte: Bevölkerung & Beschäftigte pro ha überbaute WMZ



FAKTENBLATT RAUMBEOBACHTUNG 2023 (3/4)

FREIENWIL

PLANUNGSVERBAND (REPLA)

Baden Regio

RAUMTYP (GEMÄSS RAUMKONZEPT RICHTPLAN)

Ländliche Entwicklungsräume

Überbauungsstand: Überbaute und nicht überbaute Bauzonenflächen per 31.12. in Hektaren (ohne Gewässer- und Verkehrsflächen, diese gelten immer als überbaut).

Überbauungsgrad: Anteil der überbauten Bauzonenflächen an der gesamten Bauzonenfläche in Prozent (ohne Gewässer- und Verkehrsflächen).

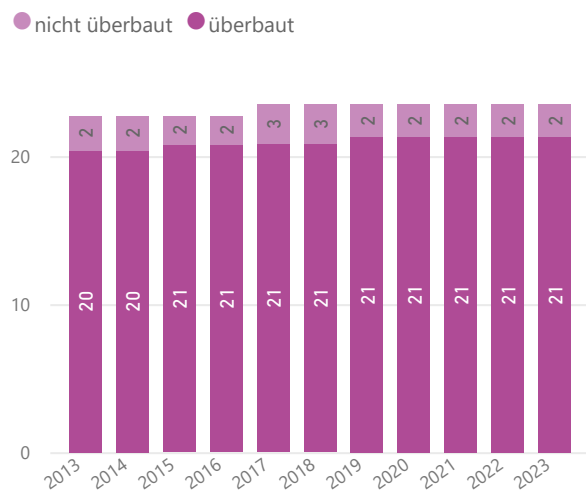
Zonentypen: Wohnzonen (W), Mischzonen (MZ), Arbeitszonen (A), Zonen für öffentliche Nutzungen (O), **übrige** (eingeschränkte Bauzonen sowie Tourismus- und Freizeitzonen), vgl. Seite 4 für eine ausführliche Erläuterung.

Datenquelle: BVU ARE

Erhältlich unter www.ag.ch/raumbeobachtung

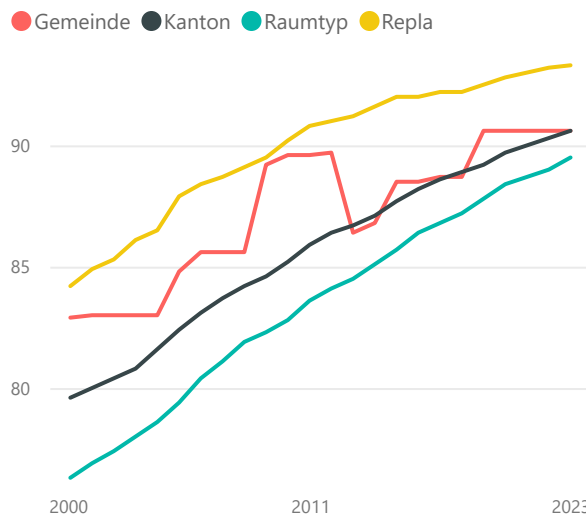
Überbauungsstand, 2013–2023

Fläche der überbauten und nicht überbauten Bauzonen (in ha)



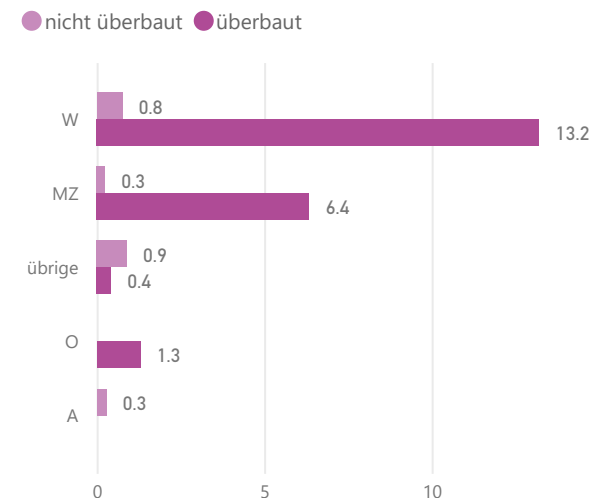
Überbauungsgrad, 2000–2023

Verhältnis der überbauten zur gesamten Bauzonenfläche (in %)



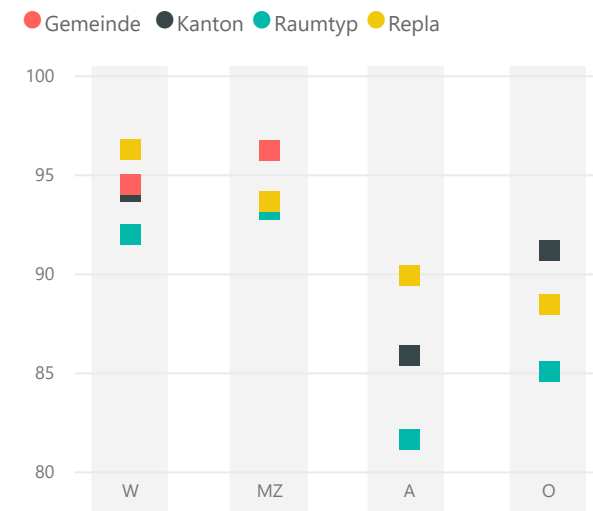
Überbauungsstand nach Zonentypen, 2023

Überbaute und nicht überbaute Flächen (in ha)



Überbauungsgrad nach Zonentypen, 2023

Verhältnis der überbauten zur gesamten Bauzonenfläche (in %)



FAKTENBLATT RAUMBEOBACHTUNG 2023 (4/4)

FREIENWIL

PLANUNGSVERBAND (REPLA)

Baden Regio

RAUMTYP (GEMÄSS RAUMKONZEPT RICHTPLAN)

Ländliche Entwicklungsräume

Wohnzonen (W): Gebiete, die vorrangig der Wohnnutzung vorbehalten sind (Code 1111 bis 1181).

Arbeitszonen (A): Flächen für Dienstleistungs-, Gewerbe- und Industriebetriebe (Code 1211 bis 1231).

Mischzonen (M): Kombinierte Wohn- und Arbeitszonen (Wohnnutzungen und mässig störende Betriebe; Code 1321 bis 1381).

Zentrumszonen (Z): Ortsteile mit zentrumsbildender Funktion oder traditionell gewachsene Ortskerne (Code 1411 bis 1481).

Zonen für öffentliche Nutzungen (O): Flächen für öffentliche Einrichtungen (Schulen, Sportanlagen, etc.; Code 1511 bis 1521).

Eingeschränkte Bauzonen (EB): Weitgehend freizuhaltende Flächen wie Grün-/Gewässerschutzzonen (Code 1611 bis 1631).

Tourismus- und Freizeitzonen (TF): Flächen für Kurbetriebe, Hotellerie, Camping, Schrebergärten etc. (Code 1711 bis 1741).

Gewässer- und Verkehrsflächen (Code 1629 bzw. 1811 bis 1813) werden in der Tabelle nicht aufgeführt.

Datenquelle: BVU ARE

Erhältlich unter www.ag.ch/raumbeobachtung

Überbauungsstand und Stand der Erschliessung nach Zonentypen, 2023

Bauzonenflächen per 31.12. (in ha)

Code	Bauzone	überbaut	nicht überbaut	Total	baureif	baureif in 5 Jahren	langfristige Reserven
1121	Wohnzone 2	13.21	0.77	13.98	0.77		
1211	Arbeitszone I		0.30	0.30	0.30		
1431	Kernzone / Zentrumszone 3	6.35	0.25	6.60	0.25		
1511	Zone für öffentliche Bauten und Anlagen	1.31		1.31			
1622	Uferschutzzone altrechtlich	0.07		0.07			
1713	Zone für Pferdehaltung und Pferdesport	0.36	0.90	1.26		0.90	
Total		21.30	2.21	23.51	1.32	0.90	