



Nummer 1/2016  
14.01.2016

# FREIENWIL AKTUELL

## **Öffentliche Auflage des Gestaltungsplans „Mitte“ im Gebiet Badenerstrasse, Dorfstrasse, alte Ehrendingerstrasse**

Nach Abschluss der kantonalen Vorprüfung werden die Entwürfe gemäss §24 Abs. 1 BauG öffentlich aufgelegt. Gleichzeitig wird das Mitwirkungsverfahren durchgeführt (§3 BauG).

Die Entwürfe mit Erläuterungen und der Vorprüfungsbericht liegen vom 14.01.2016 – 12.02.2016 im info center freienwil auf und können während der Bürozeit eingesehen werden. Am Donnerstag, 21.01.2016, 19.00 h, wird im Vereinslokal (altes Schulhaus) ein Informationsabend durchgeführt.

Hinweise und Vorschläge zu den Entwürfen können im Mitwirkungsverfahren von jeder interessierten Person innert der Auflagefrist schriftlich beim Gemeinderat eingereicht werden und sind ausdrücklich als solche zu bezeichnen (§3 BauG).

Wer ein schutzwürdiges eigenes Interesse hat, kann innerhalb der Auflagefrist Einwendungen erheben. Organisationen gemäss §4 Abs. 3 und 4 BauG sind ebenfalls berechtigt, Einwendungen zu erheben. Einwendungen sind dem Gemeinderat schriftlich einzureichen und haben einen

Antrag und eine Begründung zu enthalten.

Mit der Genehmigung des Gestaltungsplans „Mitte“ wird für die im Plan festgelegten, im öffentlichen Interesse liegenden Werke das Enteignungsrecht erteilt (§132 Abs. 1 BauG).

## **Einwohnergemeindeversammlung**

Nachdem gegen die Beschlüsse der Einwohnergemeindeversammlung vom 20.11.2015 das Referendum nicht ergriffen wurde, sind diese in Rechtskraft erwachsen.

## **Ortsbürgerhaus im Buck 1**

2 ½-Zimmerwohnung per sofort zu vermieten

Mietzins CHF 888 plus Nebenkosten von CHF 110

Auskunft erteilt gerne Vizeamann Martin Burger, 079 679 04 94 (ab 16.01.16)

## **Dran denken**

Alle Quartierstrassen Zone 30 ausgenommen Schulstrasse 20 km/h

## **Sirenentest 2016**

Am Mittwochnachmittag, 3. Februar 2016, findet von 13.30 bis 14.00 Uhr in der ganzen Schweiz die jährliche Kontrolle der Alarmsirenen statt. Dabei sind keine Verhaltens- und Schutzmassnahmen zu ergreifen.

Bei der Sirenenkontrolle wird die Funktionstüchtigkeit der stationären und mobilen Sirenen getestet, mit denen die Einwohner bei Katastrophen- und Notlagen oder im Falle eines bewaffneten Konfliktes alarmiert werden. Ausgelöst wird das Zeichen "Allgemeiner Alarm": Ein regelmässig auf- und absteigender Heulton von einer Minute Dauer.

## **Polizeireglement überarbeitet**

Seit 1. Januar 2016 gilt in Freienwil ein neues Polizeireglement. Im Vergleich zum bisherigen Reglement wurden verschiedene gesetzliche übergeordnete Bestimmungen und der Ordnungsbussenkatalog angepasst.

Für alle von der Stadtpolizei Baden betreuten Gemeinden gilt dasselbe Polizeireglement. Für die Stadtpolizei ist das Polizeireglement neben den gesetzlichen Grundlagen von Kanton und Bund das wichtigste Dokument bei ihrer Arbeit. Das kommunale Reglement beschreibt die im ganzen Zuständigkeitsgebiet geltenden Regelungen zum Verhalten im öffentlichen Raum und überträgt der Stadtpolizei Strafkompetenzen.

Das neue Reglement kann auf „[www.freienwil.ch/Online Service](http://www.freienwil.ch/Online_Service)“ heruntergeladen oder beim info center freienwil in gedruckter Form bezogen werden.

## Bauwesen

Suter-Feuz Hans, Eichbrunnenhof 2, wurde eine Reklame auf Parz. 408, Weiherstrasse 1 (Beschriftung: Wohn- und Gewerbehäuser) bewilligt.

## Eigenmietwert – Steigerung für Freienwil um 32 %!

Im Aargau werden die Eigenmietwerte für selbst genutzten Wohnraum per Anfang 2016 dem Marktwert angepasst. Das hat das Kantonsparlament beschlossen. Die pauschale Erhöhung bringt dem Kanton 14 Millionen und allen Gemeinden des Kantons 13,3 Millionen Franken mehr in die Kasse. Die Erhöhung beträgt im Kanton je nach Gemeinde 0 – 32 %.

Bei einzelnen Gemeinden wurde der Eigenmietwert sogar gesenkt. Die bisher geltenden Werte basieren auf der Neuschätzung per 01.01.1999.

Die Rangliste im Kanton führt Freienwil mit einer Erhöhung von 32 % an. Ab 2016 ist dieser Wert zu versteuern. Der neue Wert gilt für die Steuererklärung 2016, weshalb dieser mit einem Brief des Kant. Steueramtes ca. Ende Januar 2017 eröffnet wird.

## Ökumenische Erwachsenenbildung Surbtal – Zyklus 2016

### „Depression – gestaute Lebenskraft“

- 11.01. Depression – zwei Experten aus Erfahrung: Lukas Hohl und Tabea Schenk
- 21.01. „Depression und Burn-out“ mit Dr. med. Birgit Kräuchi und Barbara Morf
- 11.02. „Durch Trauer zu neuem Leben“ mit Markus Anker

jeweils 20.00 Uhr,  
Pfarreisaal Unterendingen

14.01.	19.00	Lismiabend	info center	Landfrauenverein
18.01.	19.30	Generalversammlung	MZH Freienwil	Landfrauenverein
19.01.	20.00	„Der Bestatter“ Public Viewing Folge 3	Weisser Wind	Genossenschaft Weisser Wind
21.01.	20.00-22.45	Heimspiel	Mehrzweckhalle	Mixed-Volley Freienwil
22.01.	19.30	Generalversammlung	Burestube	Kirchenchor
25.01.	08.30-11.30	Mütter- und Väterberatung mit Voranmeldung	Oek. Zentrum, Dorfstrasse 21 Ehrendingen	Mütter- und Väterberatung Bezirk Baden
26.01.	20.00	„Der Bestatter“ Public Viewing Folge 4	Weisser Wind	Genossenschaft Weisser Wind
31.01.	19.00	Abendgottesdienst	Vereinslokal Freienwil	Ref. Kirche
01.02.	14.30-17.30	Mütter- und Väterberatung ohne Voranmeldung	Oek. Zentrum, Dorfstrasse 21 Ehrendingen	Mütter- und Väterberatung Bezirk Baden
04.02.	14.00	Senioren Jass- und Spiel-nachmittag	Pfarrzentrum Lengnau	Frauenverein Lengnau-Freienwil

## Schlusspunkt

Adventsfenster 2015 – Dankeschön

Die Freienwiler Landfrauen organisieren jedes Jahr die Adventsfenster. Diesmal wurde diese Aktion im Gebiet „Freienwil Ost“ durchgeführt. Der Gemeinderat dankt den Organisatoren und den vielen Künstlerinnen und Künstlern, welche an dieser Aktion teilgenommen haben. Stellvertretend für die vielfältige Kreativität das Sujet von Brigitte Suter, alte Lengnauerstrasse 1.

