



wohnen und erholen **FREIENWIL**

Einladung

**Einwohnergemeindeversammlung
Mittwoch, 14. Juni 2017, 20.15 h,
in der Mehrzweckhalle Freienwil**

Geschätzte Freienwilerinnen
Geschätzte Freienwiler

Wir freuen uns, Sie am

Mittwoch, 14. Juni 2017, 20.15 Uhr,

in die Mehrzweckhalle Freienwil zur Einwohnergemeindeversammlung einzuladen. Einen besonderen Willkommensgruss richten wir an die Neuzuzüger, die Jungbürgerinnen und Jungbürger sowie an alle Gäste.

5423 Freienwil, 22. Mai 2017

GEMEINDERAT FREIENWIL

Aktenauflage

Die Akten zu den Sachgeschäften der Gemeindeversammlung liegen vom 31.05.2017 bis 14.06.2017 während der ordentlichen Schalteröffnungszeiten im info center freienwil zur Einsichtnahme auf.

Traktandenliste

1. Protokoll vom 18.11.2016
 2. Rechenschaftsbericht
 3. Bilanz und Erfolgsrechnung 2016
 4. Kreditabrechnung Friedhof
 5. Teiländerung Nutzungsplanung Siedlung "Gewerbezone Maas"
 6. Reglement Besoldung Gemeinderat und Schulpflege
 7. Verpflichtungskredit für die Revision der Bau- und Nutzungsordnung
 8. Genossenschaft Weisser Wind – zinsfreies Darlehen von CHF 100'000
 9. Verpflichtungskredite für Kurtheater und Tägi
 10. Umfrage
-

Die Versammlung kann das Anfrage-, Vorschlags- und Antragsrecht geltend machen.

5423 Freienwil, 22. Mai 2017

GEMEINDERAT FREIENWIL

Traktandenbericht

5. Teiländerung Nutzungsplanung Siedlung "Gewerbezone Maas"

Die Einwohnergemeindeversammlung genehmigte am 18.11.2016 den Verpflichtungskredit von CHF 350'000 für ein Asylwohnheim im Maas mit folgender Auflage: Spätestens bis zur ausserordentlichen Einwohnergemeindeversammlung hat der Gemeinderat günstigere alternative Möglichkeiten für die Unterbringung der Asylbewerber aktiv zu suchen. Wenn diese nicht gefunden werden können, wird das Containerprojekt umgesetzt.

Suche nach Alternativstandort

Aktiv hat der Gemeinderat nach alternativen Möglichkeiten gesucht. Über seine Bemühungen gibt eine Tabelle Auskunft, welche mit den Akten zur Einwohnergemeindeversammlung aufgelegt wird.

Mitwirkungsverfahren und Einwendungsverfahren

Gemäss § 3 BauG wurden zwei Mitwirkungsverfahren durchgeführt, nämlich vom 27.10. – 27.11.2016 und 09.02. – 11.03.2017. Die Anträge wurden in einem Mitwirkungsbericht I und II beantwortet. Das Einwendungsverfahren gemäss § 24 BauG wurde vom 23.03. – 22.04.2017 durchgeführt. Eine Einwendung wurde eingereicht, welche der Gemeinderat abgewiesen hat.

§ 9 BNO - Neufassung Abs. 3

Die Spezialnutzung Asylunterkunft Maas lautet: Der im Bauzonenplan dargestellte Bereich darf für die Erstellung einer Asylunterkunft genutzt werden. Mit der Platzierung der Unterkunft müssen die gewerbliche Nutzung und die Erschliessung des restlichen Areals möglich bleiben. Die genaue Lage inklusive Umgebungsgestaltung ist im Rahmen des Baubewilligungsverfahrens festzulegen.

Nach wie vor besteht in Freienwil keine Möglichkeit, Asylbewerber zu beherbergen. Die Schaffung einer Spezialnutzung im Maas ist die einzige Möglichkeit, weshalb der Gemeinderat die Teiländerung des Bauzonenplans in eine Spezialnutzung Asylunterkunft beantragt.

Antrag

Genehmigung Teiländerung Bauzonenplan Parzelle Nr. 79, Spezialnutzung Asylunterkunft Maas